



# Кредитование на покупку имущества на торгах

[sovcombank.ru](http://sovcombank.ru)



# Этапы выдачи кредита:

**1**  
этап

На странице лота расположена кнопка Совкомбанка на покупку лота с использованием кредитных средств банка. Нажатие на кнопку открывает внешнюю ссылку Банка, в которой находится необходимая для заполнения заявка-анкета на выдачу кредита и перечень документов, прикрепляемых к анкете.

**2**  
этап

После подачи заявки на выдачу кредита, сотрудник Банка оперативно связывается с Клиентом и поддерживает Клиента на всех этапах согласования заявки.

**3**  
этап

Срок рассмотрения заявки Банком – 5-10 дней. При этом Банк стремится рассмотреть заявку на кредитование в срок до окончания приема заявок на участие в торгах.

**4**  
этап

После одобрения кредита Банком, Клиент подает заявку на участие в торгах с оплатой задатка за счет собственных денежных средств.

**5**  
этап

После одобрения заявки на выдачу кредита, в отделении Банка подписывается кредитная документация. Перечисление денежных средств осуществляется на расчетный счет, открытый в Отделении Банка/на Халву.



# Объекты кредитования:

**Земельные  
участки  
и участки  
недр**

**Здания  
и  
сооружения**

**Объекты,  
которые  
прочно связаны  
с землей,**

то есть так, что переместить их можно,  
только причинив несоразмерный ущерб  
их назначению. Объект незавершенного  
строительства относится к недвижимости,  
если возведен фундамент

**Жилые  
и нежилые  
помещения,  
машино-  
места;**

**Предприятие  
и единый  
недвижимый  
комплекс**

**Оборудование**

**Иное  
имущество,  
которое закон  
относит к  
недвижимости**

**Транспортные  
средства.**



# Условия выдачи кредита

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Срок ведения  
бизнеса  
**от 3-х лет**

Использование  
заемщиком  
**не менее  
20%**  
собственных  
средств

Сумма  
кредитования –  
**от 10 млн ₽**  
руб., но не более  
годовой выручки

Срок  
кредита –  
**до 10 лет**

Для физических лиц:

Срок кредитования  
**от 12 мес. до 60  
мес.**

Сумма кредитования до  
**2 млн ₽**, с возможностью  
увеличения максимального  
лимита кредита



## Остались вопросы? Дополнительную информацию уточняйте:

**Распопов Евгений:**

Тел: +7 (903) 030-30-99

E-mail: [raspopovey@sovcombank.ru](mailto:raspopovey@sovcombank.ru)

**Остапенко Айкануш:**

Тел: +7 (925) 066-21-19

E-mail: [ostapenkoav@sovcombank.ru](mailto:ostapenkoav@sovcombank.ru)

